

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Кейсистемс»

\_\_\_\_\_ А. А. Матросов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

## ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС «СОБСТВЕННОСТЬ-СМАРТ»

ВЕРСИЯ 22.1

### Руководство пользователя

Массовое обновление значений параметров объектов в реестре

### ЛИСТ УТВЕРЖДЕНИЯ

Р.КС.01017-01 34 04

СОГЛАСОВАНО

Заместитель генерального директора

ООО «Кейсистемс»

\_\_\_\_\_ С. Н. Сергеев

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель департамента развития систем  
муниципального управления

ООО «Кейсистемс»

\_\_\_\_\_ А.В. Васильев

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Подп и дата	
Инв. N дубл	
Взам. инв. N	
Подп и дата	
Инв. N подл	

2022

Литера А.

**ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС «СОБСТВЕННОСТЬ-СМАРТ»**

ВЕРСИЯ 22.1.0.14

**Руководство пользователя**

**Массовое обновление значений параметров объектов в реестре**

Р.КС.01017-01 34 04

Листов 9

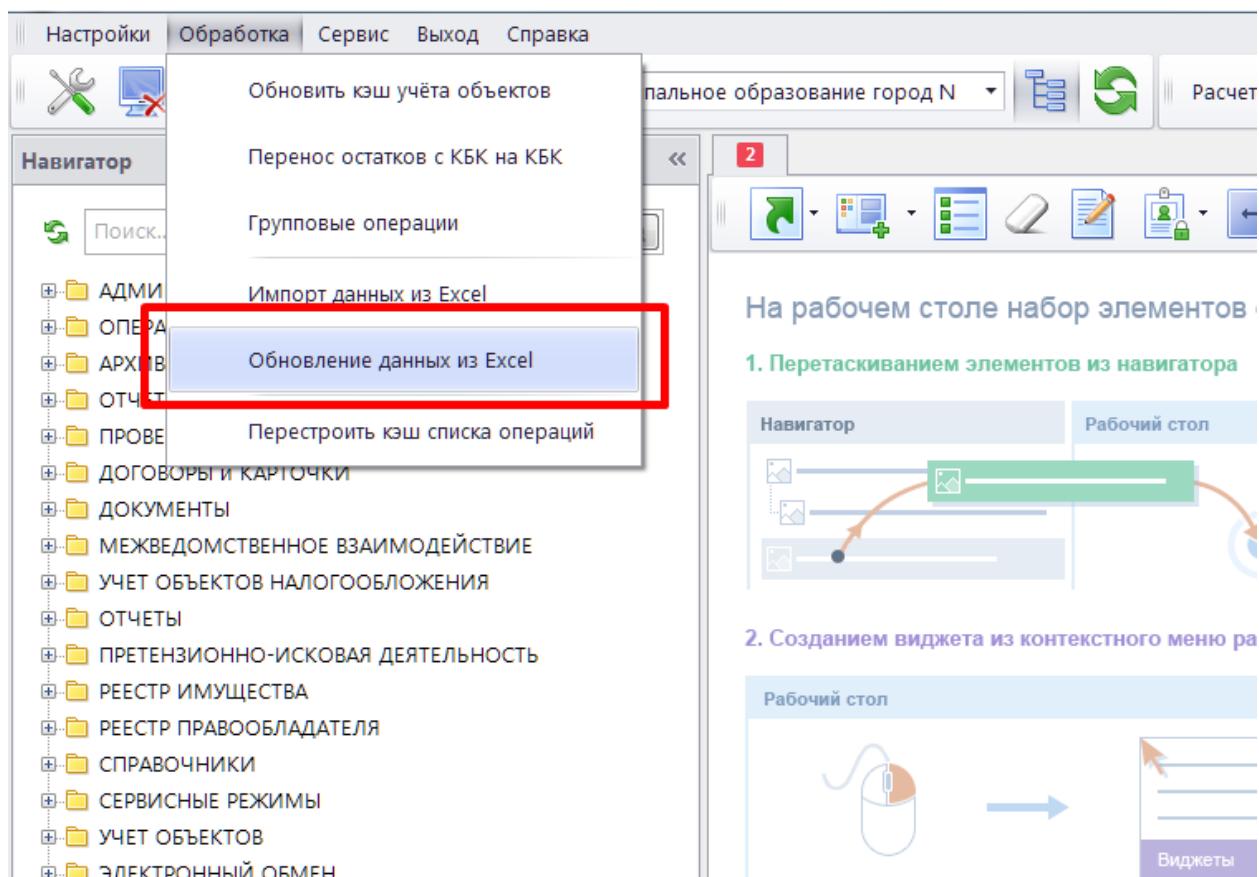
Инв. N подл	Подп и дата	Взам. инв. N	Инв. N дубл	Подп и дата

2022

Литера А.

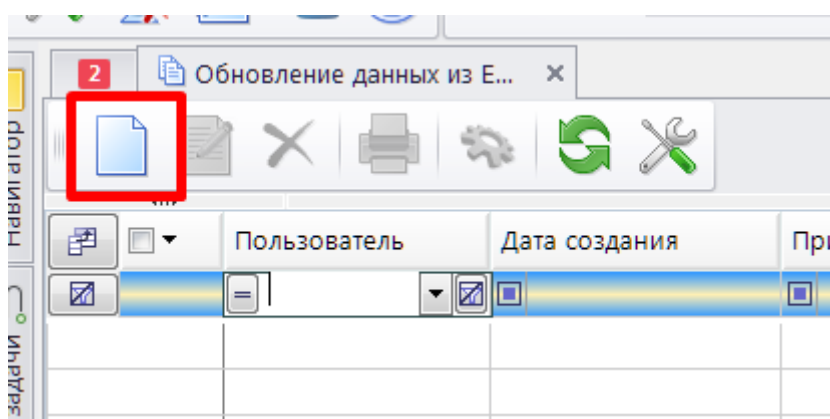
Массовое обновление значений параметров объектов в реестре.

Для того чтобы массово внести новое значение параметра на определенную дату необходимо использовать режим «Обновление данных из Excel».



После открытия режима необходимо создать новый профиль обновления данных.

Для этого необходимо нажать на кнопку [Создать].



Далее необходимо выбрать соответствующие параметры для отбора объектов:

Тип объекта, параметр по которому будет осуществляться поиск объекта и также, чтобы отделить объекты с одинаковыми реестровыми номерами (Прим. реестровый номер земельного участка 102111 и реестровый номер движимого имущества тоже 102111).

2 Обновление данных из Е... \* Обновление данных x

Пользователь: adm() Дата создания: 10.01.2023 14:...

Примечание:

**Территория:** Муниципальное образование город N

Тип объекта: Земельный участок

Ключевое поле:

Изменяемый параметр: Тип: Параметры

Дата ввода параметра(ов):

☐ Изменить значение в истории параметра

Проверить Применить

Параметры

Ключевое поле, параметр по которому будет осуществляться сопоставление и поиск объектов в реестре.

Типы ключевых полей

	Link	Σ	Код	Наименование
1	cad_num			Кадастровый номер
2	r_num			Реестровый номер
3	inventar_num			Инвентарный номер
4	link			Link
5	row_id			Row id

Количество записей: 5

OK Отмена

Изменяемый параметр, это тот параметр в который необходимо занести новое значение на определенную дату.

Пользователь: adm() Дата создания: 10.01.2023 14:...

Примечание:

**Территория:** Муниципальное образование город N

Тип объекта: Земельный участок

Ключевое поле: Кадастровый номер

Изменяемый параметр: Кадастровая стоимость Тип: Параметры

Дата ввода параметра(ов):

☐ Изменить значение в истории параметра

Проверить Применить

Дата ввода параметра, параметр будет занесен на указанную дату.

Пользователь: adm() Дата создания: 10.01.2023 14:...

Примечание:

Территория: Муниципальное образование город N

Тип объекта: Земельный участок

Ключевое поле: Кадастровый номер

Изменяемый параметр: Кадастровая стоимость Тип: Параметры

Дата ввода параметра(ов):

☐ Изменить значение в истории параметра

Проверить Применить

Если требуется изменить значение в истории параметра, то необходимо поставить флажок «изменить значение в истории параметра».

Изменяемый параметр: Кадастровая стоимость Тип: Параметры

Дата ввода параметра(ов):

☐ Изменить значение в истории параметра

Проверить Применить

Если у вас в параметре ключевое поле выбран параметр кадастровый номер, то его необходимо вставить в таблицу ниже.

Сначала скопировать с таблицы.

Обновление данных из E... Обновление данных x

Пользователь: adm() Дата создания: 10.01.2023 14:...

Примечание:

Территория: Муниципальное образование город N

Тип объекта: Земельный участок

Ключевое поле: Кадастровый номер

Изменяемый параметр: Кадастровая стоимость Тип: Параметры

Дата ввода параметра(ов):

☐ Изменить значение в истории параметра

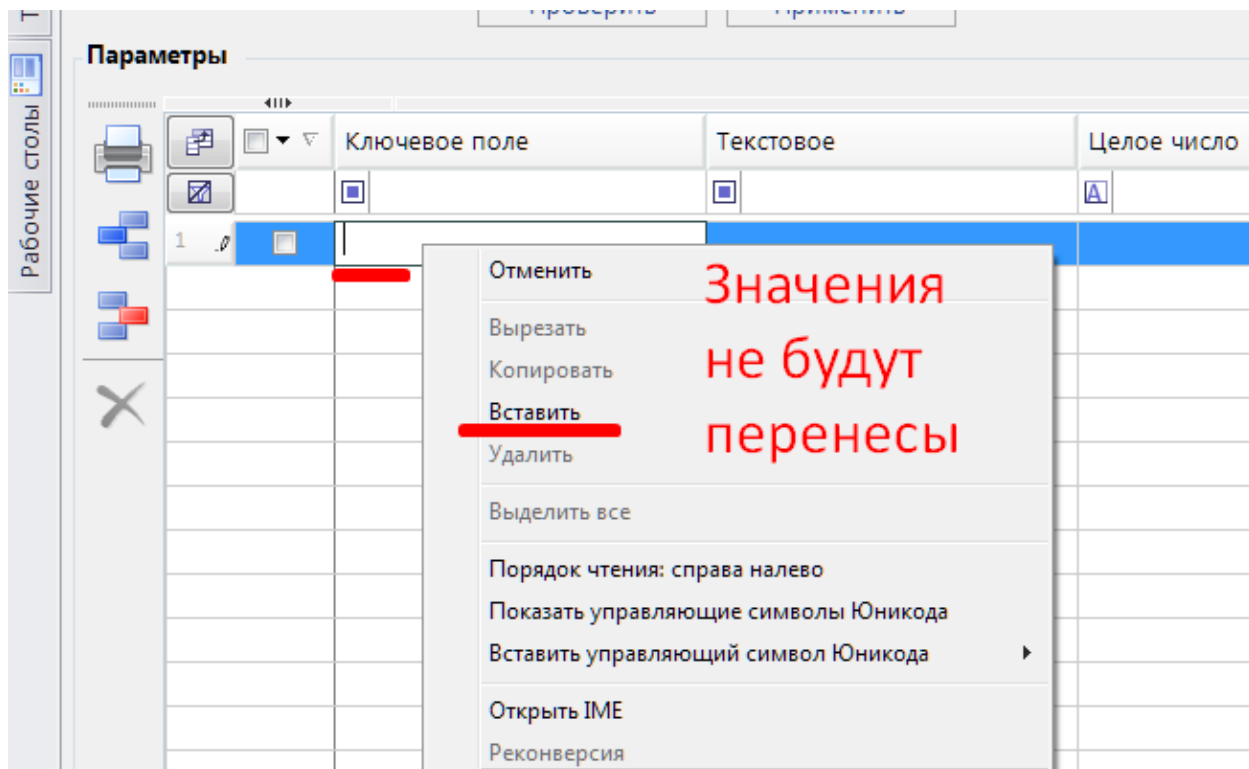
Проверить Применить

Параметры

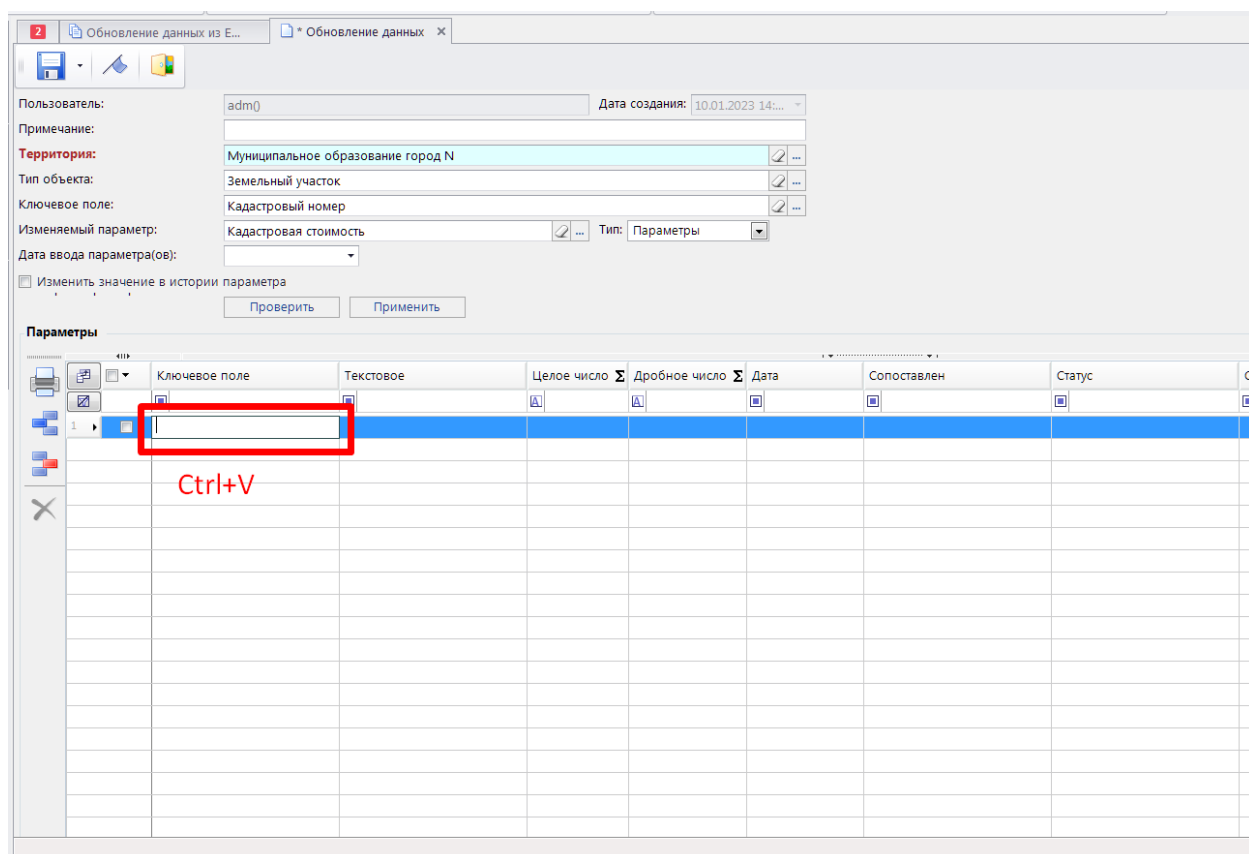
Ключевое поле	Текстовое	Целое число	Дробное число	Дата	Сопоставлен
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

Ctrl + C

Если вы будете использовать нажатие правой клавиши мыши и пункт меню вставить в ячейке, то значения не будут перенесены.



Необходимо использовать сочетание клавиш Ctrl +V .



Муниципальное образование город N

Тип объекта: Земельный участок

Ключевое поле: Кадастровый номер

Изменяемый параметр: Кадастровая стоимость Тип: Параметры

Дата ввода параметра(ов):

☐ Изменить значение в истории параметра

Проверить Применить

### Параметры

	Ключевое поле	Текстовое	Целое число	Дробное число	Дата	Сопост
1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Далее также необходимо скопировать значения параметра.

Важно! Так как параметр кадастровая стоимость имеет тип данных дробное число, то и вставлять его необходимо в столбец дробное число.

Параметр объекта

	Код	Наименование	Системный	Группа	Тип данных	Число знаков после з
1	LAND_PL	Площадь	Системный	Основные	Дробное число	
2	KADASTR_	Кадастровая стоимость	Системный	Стоимость	Дробное число	
3	UDELNU_...	Удельный показатель кадас...	Системный	Стоимость	Дробное число	
4	ORIENTIR	Наименование ориентира	Системный	Местопол.	Текстовое	
5	RAST_ORI...	Расстояние от ориентира	Системный	Местопол.	Текстовое	

Количество записей: 28

OK Отмена

Параметры							
		Ключевое поле	Текстовое	Целое число Σ	Дробное число Σ	Дата	Сопостав
1		00:00:000000:101			378723,45		
2		00:00:000000:103			92694,55		
3		00:00:000000:147			2772679,39		
4		00:00:000000:157			713165,39		
5		00:00:000000:47			593321,63		
6		00:00:000000:99			2333121,83		
7		00:01:000000:00			464023,62		
8		00:01:000000:75			16155,34		
9		00:01:030106:111			81063,78		
10		00:01:030106:51			40412,57		
11		00:01:310105:7			187494,47		
12		00:01:310107:21			699173,50		
13		00:01:310108:37					

Далее необходимо нажать на кнопку [Проверить]. Запустится сопоставление внесенных данных с данными в реестре.

Кадастровая стоимость

01.01.2023

Параметры

и параметра

Проверить

Применить

поле	Текстовое	Целое число Σ	Дробное число Σ	Дата	Сопоставлен	Статус	Статус параметра
000:101			378723,45		Не сопоставлено		Нет значения
003:1032			92694,55		Земельный участок №...		Совпадают даты ввода
003:1032			2772679,39		Земельный участок №...		Совпадают даты ввода
000:157			713165,39		Не сопоставлено		Нет значения
.01			593321,63		Земельный участок №...		715.000000
003:87			2333121,83		Земельный участок №...		162061.620000
000:00			464023,62		Не сопоставлено		Нет значения
000:75			16155,34		Не сопоставлено		Нет значения
.06:111			81063,78		Не сопоставлено		Нет значения
.06:51			40412,57		Не сопоставлено		Нет значения
.05:7			187494,47		Не сопоставлено		Нет значения
.07:21			699173,50		Не сопоставлено		Нет значения
.08:37					Не сопоставлено		Нет значения

Значения «Не сопоставлено» означает, что нет такого объекта или их может быть несколько; «Земельный участок №XXXXXX» означает, что земельный участок найден.

Статус параметра «Нет значения» означает, что на указанную дату нет значения параметра; «Совпадают даты ввода» вы пытаетесь внести два значения у одного объекта; «XXXX,XXXX» текущее значение параметра.

Далее необходимо нажать на кнопку [Применить] и значения будут внесены, после этого в поле «Статус» будет указано «Обработано» значение параметра внесено в параметр объекта или «Не обработано»



кстовое	Целое число Σ	Дробное число Σ	Дата	Сопоставлен	Статус	Статус параметра	Дат
		378723,45		Не сопоставлено	Не обработано	Нет значения	
		92694,55		Земельный участок №...	Не обработано	Совпадают даты ввода	
		713165,39		Земельный участок №...	Не обработано	Совпадают даты ввода	
		593321,63		Земельный участок №...	Обработано	593321.630000	
		2333121,83		Земельный участок №...	Обработано	2333121.830000	
		464023,62		Не сопоставлено	Не обработано	Нет значения	
		16155,34		Не сопоставлено	Не обработано	Нет значения	
		81063,78		Не сопоставлено	Не обработано	Нет значения	
		40412,57		Не сопоставлено	Не обработано	Нет значения	
		187494,47		Не сопоставлено	Не обработано	Нет значения	
		699173,50		Не сопоставлено	Не обработано	Нет значения	
				Не сопоставлено	Не обработано	Нет значения	

Значение будет занесено.

История параметра объекта						
	Значение параметра	Наименование параметра	Дата ввода значения	Активная запись	Примечание	Реквизиты документа изменения
1	2333121.83	Кадастровая стоимость,...	01.01.2023	Текущее значение		