



# АВТОМАТИЗАЦИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ДЛЯ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ПОВЫШЕНИЯ НАЛОГОВЫХ  
ДОХОДОВ МЕСТНЫХ БЮДЖЕТОВ, УЧЕТА НАСЕЛЕНИЯ, ОРГАНИЗАЦИИ  
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ЭЛЕКТРОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ И ОКАЗАНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ) УСЛУГ

(8352) 323-323

[www.keysystems.ru](http://www.keysystems.ru)

# О ПРОДУКТЕ



**«Муниципальное самоуправление–СМАРТ»** - система комплексной автоматизации органов местного самоуправления для решения административных и управленческих задач



## **Пользователи**

Региональные органы власти, отвечающие за проведение административной реформы, реализацию государственных и муниципальных услуг и развитие межведомственного электронного взаимодействия, финансовую обеспеченность местных бюджетов

Администрации муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений



## РЕШАЕМЫЕ ЗАДАЧИ

- ✓ Построение единой информационной системы муниципальных образований, содержащей информацию о населении, земле, имуществе, личных подсобных хозяйствах всех поселений региона (муниципального района)
- ✓ Организация целенаправленной работы по повышению налогооблагаемой базы и привлечению дополнительных доходов в местные бюджеты
- ✓ Оказание государственных (муниципальных) услуг по запросам граждан, в том числе и в электронном виде (выдача регламентированных справок и выписок на основании записей похозяйственных книг)
- ✓ Межведомственное электронное взаимодействие органов местного самоуправления с ФОИВами, РОИВами, ГИСами в СМЭВ

# АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ В ОМСУ НА МЕСТАХ



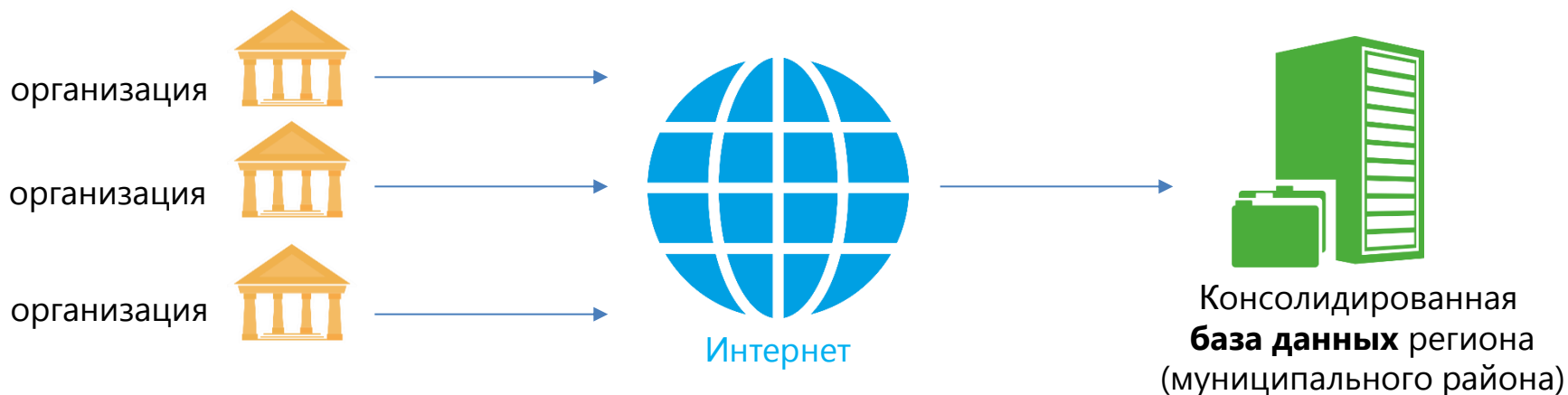
## РАСПРОСТРАНЕННЫЕ АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- ✗ Отдельные локальные информационные системы в каждом поселении или их отсутствие
- ✗ Несоответствие требованиям федерального законодательства
- ✗ Отсутствие взаимодействия с федеральными ведомствами и органами власти в СМЭВ (отсутствие инструмента предоставления р-сведений )
- ✗ Отсутствие инструмента контроля за работой ОМСУ
- ✗ Отсутствие развития, сопровождения устаревших систем
- ✗ Сложность технической поддержки на местах из-за большого количества локальных баз данных на местах

# ПЛАТФОРМА СМАРТ



**Платформа СМАРТ** позволяет создать единую централизованную информационную систему муниципальных образований на уровне региона (муниципального района), интегрирующую в себе информационное хранилище и эффективные инструменты работы с ним на базе передовых Интернет-технологий



# ПЛАТФОРМА СМАРТ



## ПРЕИМУЩЕСТВА

- + Масштабируемость и масштабность территориального охвата
- + Надежность и отказоустойчивость
- + Невысокие требования к каналам связи при сохранении гибкого и дружелюбного интерфейса
- + Повышенный уровень безопасности данных
- + Централизованное администрирование и обслуживание (снижение требований к квалификации сотрудников в области информационных технологий в администрациях ОМСУ)
- + Снижение стоимости внедрения и обслуживания

# ГЕОГРАФИЯ ВНЕДРЕНИЯ ПК «МУНИЦИПАЛЬНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ–СМАРТ»



# ПОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ УЧЕТ



## ПОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ КНИГИ



## ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ

- члены хозяйства
- земли хозяйства
- жилой фонд, хозпостройки
- скот
- технические средства



## РЕЕСТР НАСЕЛЕНИЯ

регистрационный учет граждан  
первичный воинский учет  
различные выборки



## ВЫПИСКИ, СПРАВКИ, ОТЧЕТЫ:

- аналитические
- статистические
- произвольные



## РЕЕСТР ПЛАТЕЛЬЩИКОВ МЕСТНЫХ НАЛОГОВ

земельный налог  
налог на имущество ФЛ



Ведение похозяйственного учета осуществляется в соответствии с федеральным законом от 07.07.2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» и приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 11.10.2010 г. № 345 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления городских округов»



# ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧЕТ



# ИМУЩЕСТВЕННЫЙ УЧЕТ

Учет недвижимого  
имущества ФЛ

Учет  
правообладателей  
(ФЛ)



Формирование  
налогооблагаемой базы

Учет ветхого и  
аварийного жилья

Связь объекта  
недвижимости с  
земельным участком

Сопоставление  
сведений с данными,  
опубликованными на  
портале Росреестра

# МОБИЛИЗАЦИЯ НАЛОГОВОГО ПОТЕНЦИАЛА

- ✓ Инвентаризация налогооблагаемой базы (земля и имущество физ. лиц)
- ✓ Реестр правообладателей (налогоплательщиков)
- ✓ Отлаженное взаимодействие с налоговыми органами и другими ФОИВами
- ✓ Прием у населения денежных средств в счет оплаты налогов

*Справка: по данным УФНС по Липецкой области (система внедрена с 2009 г.)*

	Земельный налог				Налог на имущество	
	2009 г.		2010 г.		2009 г.	2010 г.
	ЮЛ	ФЛ	ЮЛ	ФЛ	ФЛ	ФЛ
Количество объектов, ед.	8535	311983	9387	257830	521660	505560
Поступило, млн.р.	1619,43		<b>2026,06</b>		96,2	<b>114,2</b>

# МОБИЛИЗАЦИЯ НАЛОГОВОГО ПОТЕНЦИАЛА

## Расчет земельного налога по муниципальному образованию Петровское городское поселение Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области

Категория налогообложения	Ставка налога, %	Всего ЗУ, шт.	Всего площади, м2	Всего стоимость, руб	Предполагаемый сбор налога, руб.
Не определен		6	24751	16864243,26	
Земельные участки, используемые под ИЖС	0,3	731	852405,46	174078137,12	522234,42
Земли ЛПХ, садоводства.					

№ п/п	Сведения о налогоплательщике			Сведения о земельном участке				Сумма налога, руб.	
	ФИО/Наименование	Тип	Кадастровый №	Площадь, кв.м	Стоимость, руб.	Ставка налога, %	Доля	Без учета льгот	С учетом льгот
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Абакумов Сергей Николаевич	ф/л	37.03.010306.249	600	4908	0,3	1/1	14,72	0,00
2	Абалин Василий Дмитриевич	ф/л	37.03.011208.12	2272	169741,12	0,3	1/1	509,22	509,22
3	Абалин Василий Дмитриевич	ф/л	37.03.011208.53	1500	112065	0,3	1/1	336,2	336,19
4	Абдулаева Надежда Семеновна	ф/л	37.03.010306.176	600	4908	0,3	1/1	14,72	14,72
5	Абрамова Фаина Ивановна	ф/л	37.03.011209.7	1200	32304	0,3	1/1	96,91	96,91
6	Абросимова Ирина Николаевна	ф/л	37.03.010306.312	600	4908	0,3	1/1	14,72	14,72
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
479	Белова Светлана Витальевна	ф/л	37.03.011203.100	1000	61670	0,3	1/1	185,01	185,01
480	Бельцова Татьяна Александровна	ф/л	37.03.011202.18	1500	48915	0,3	1/1	146,75	146,75
481	Белыдзимова Ф.	...	...	...	...	...	...	...	...

## Расчет налога на имущество ФЛ

### муниципального образования

## Афанасьевское сельское поселение Шуйского района Ивановской области

ИТОГО по поселению  
городское поселение  
Посадского муницип.  
Ивановской области:

ИТОГО ПО ВСЕМ:

Тип имущественного налога	Ставка налога, %	Количество, шт.	Сумма налога, руб.	
			Без учета льгот	С учетом льгот
инвентаризационная стоимость 300-500 тыс.руб.	0,30	25	22176,20	19128,35
инвентаризационная стоимость до 300 тыс.руб.	0,10	18	4325,26	2348,20
Не определено		2		
ИТОГО			26501,46	21476,55

# УЧЕТ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

- ✓ Половозрастной состав
- ✓ Национальный состав
- ✓ Образование и работа
- ✓ Социальный статус
- ✓ Семейное положение



## РЕЕСТР НАСЕЛЕНИЯ

✓ Регистрационный учет граждан по месту жительства и по месту пребывания

✓ Первичный воинский учет

# УЧЕТ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## СВЕДЕНИЯ о численности населения

По состоянию на 5 июня 2012 года

№ п/п	Статус населённого пункта	Перечень сельских населённых пунктов	Всего хозяйств	ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ												зарегистрир ованно по месту жительства	проживающих 1 год и более и не зарегистрированных по месту жительства
				ВСЁ НАСЕЛЕНИЕ			в том числе МУЖЧИНЫ				в том числе ЖЕНЩИНЫ						
				Всего	мужчин	женщины	от 0 -15 лет	16 - 17 лет	18 - 59 лет	60 и старше	от 0 -15 лет	16 - 17 лет	18 - 59 лет	60 и старше			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Петровское городское поселение Гаврилово:			269	1826	946	880	36	3	392	45	38	3	209	86	695		
1		д Выхозина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2		д Гамзинно	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1		
3		д Дуотрово	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4		с Костромша	2	15	12	3	2	0	10	0	1	0	2	0	15		
5		с Крупицы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
6		с Липовая Роща	0	46	46	0	0	0	46	0	0	0	0	0	46		
7		д Марково	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8		д Морозово	65	96	46	50	3	0	41	2	4	0	33	12	96		
9		д Нови	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10		с Петрово-Городище	182	233	108	125	16	2	72	14	19	2	68	29	233		
11		п Петровский	0	298	170	128	0	0	114	0	0	0	4	0	298		
12		д Путятинно	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1		
13		с Санково	20	2	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2		
14		д Тимерево	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
15		д Уронда Малая	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
16		д Урусобино	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1		
17		д Черныцкино	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1		
18		д Шатры	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1		
19		Адрес не определен	0	1131	558	573	15	1	103	29	14	1	102	44	0		
Всего по району:			269	1826	946	880	36	3	392	45	38	3	209	86	695		
Всего населённых пунктов :			19														
Всего пустующих населённых пунктов :			0														

Составитель отчета

# ПОКВАРТИРНЫЙ УЧЕТ



- ✓ Учет квартир в многоквартирных домах
- ✓ Учет собственников квартир и зарегистрированных в них лиц
- ✓ Выделение долей в праве собственности на земельный участок под многоквартирным домом



- ✓ Большой набор предустановленных печатных форм документов
- ✓ Механизм для создания собственных печатных форм
- ✓ Аналитические, статистические, финансовые отчеты и формы
- ✓ Сводная консолидированная отчетность на различных уровнях (уровень организации, муниципальный, региональный)
- ✓ Создание произвольных отчетов с помощью гибкого генератора отчетов

<b>Сведения о поголовье КРС в хозяйствах</b>					
<b>По состоянию на 17 декабря 2011 г.</b>					
№	Муниципальное образование	КРС			
		2009	2010	2011	
<b><u>Заволжский р-н</u></b>		<b>90</b>	<b>110</b>	<b>101</b>	
1	Волжское сельское поселение	16	18	17	
2	Дмитрийевское с/поселение	10	12	10	
3	Заволье	10	12	10	
4	Междуреченское с/поселение	10	12	10	
5	Сосновое	10	12	10	
<b><u>Шуваловский р-н</u></b>					
6	Афанасьевское с/поселение	10	12	10	
7	Басильевское с/поселение	10	12	10	
8	Введенское с/поселение	10	12	10	
9	Китовское с/поселение	10	12	10	
10	Колобовское с/поселение	10	12	10	
11	Осташковское с/поселение	10	12	10	
12	Перемышльское с/поселение	10	12	10	
13	Семеновское с/поселение	10	12	10	
<b>Всего:</b>		<b>180</b>	<b>220</b>	<b>201</b>	

Категория налогоплательщика	Ставка налога, %	Всего ЗУ, шт.	Всего налог, руб.
<b>Муниципальный район</b>			<b>Заповядский муниципальный район</b>
1) для ИЖС и ДНХ	0,2	21	180
2) для СНТ, садов, огородов, теплиц, а также дачных участков	0,3	1 884	8 448
3) для размещения объектов складского назначения	0,2	4	107
4) для размещения объектов складского назначения и объектов для сельскохозяйственного производства и животноводства для с/х угодий	0,3	2	83
5) прочие земельные участки	1,5	24	2 976
<b>Итого по району:</b>		<b>1 936</b>	<b>8 813</b>
<b>Муниципальный район:</b>			<b>Шуваловский муниципальный район</b>
1) для ИЖС и ДНХ	0,2	17	24
2) для СНТ, садов, огородов, теплиц, а также дачных участков	0,2	803	2 851
3) для размещения объектов складского назначения	0,3	14	1 520
4) для размещения объектов складского назначения и объектов для сельскохозяйственного производства и животноводства для с/х угодий	0,3	26	23 099
5) прочие земельные участки	1,5	113	3 009
<b>Итого по району:</b>		<b>973</b>	<b>38 299</b>
<b>ИТОГО:</b>			<b>39 100</b>

Подпись \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_



# ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ И МЕЖВЕДОМСТВЕННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ



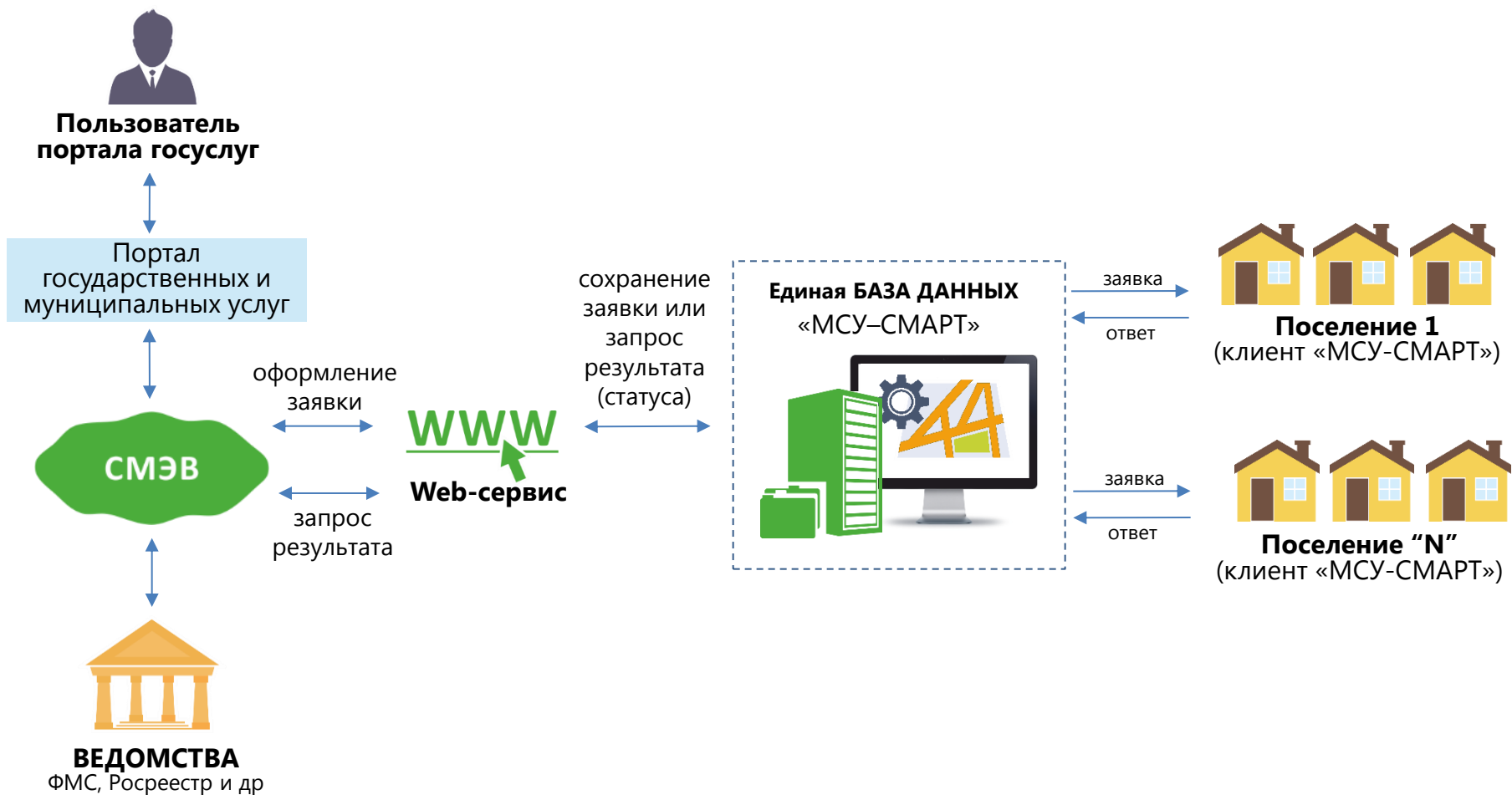
Во исполнение федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ  
«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

# ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ ГРАЖДАНАМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

## **Собственные электронные СМЭВ-сервисы для оказания услуг:**

- ✓ Постановка на учет и снятие с учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального (коммерческого) найма
- ✓ Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального (коммерческого) найма
- ✓ Выдача документов (выписок, справок и др.)
- ✓ Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение
- ✓ Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
- ✓ Согласование переустройства и (или) перепланировки жилых помещений

# СХЕМА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ В РАМКАХ СМЭВ



# СЕРВИСЫ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНАМИ МСУ Р-СВЕДЕНИЙ В СМЭВ

- ✓ Предоставление данных из домово́й книги (Министерство связи и массовых коммуникаций)
- ✓ Предоставление выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок (Министерство сельского хозяйства)
- ✓ Передача сведений о документе, подтверждающем установленное разрешенное использование земельного участка (Министерство экономического развития)
- ✓ Передача сведений о документе, подтверждающем принадлежность земельного участка к определенной категории земель (Министерство экономического развития)
- ✓ Передача сведений о заключении органа местного самоуправления поселения или городского округа, подтверждающего, что создаваемый или созданный объект недвижимого имущества расположен в пределах границ земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства (Министерство экономического развития)
- ✓ Передача сведений по договорам найма (Министерство регионального развития)

# АДАПТЕРЫ К ЭЛЕКТРОННЫМ СЕРВИСАМ ФОИВ И ПЕРЕЧЕНЬ СВЕДЕНИЙ, ПОЛУЧАЕМЫХ ОТ ЕДИНОГО СЕРВИСА СМЭВ 3.0



## Министерство культуры

- ✓ Выписка из реестра лицензий на деятельность по сохранению объектов культурного наследия



## Пенсионный фонд

- ✓ Сведения о размере социальных выплат ФЛ
- ✓ СНИЛС ФЛ



## Федеральная налоговая служба

- ✓ Выписка из ЕГРИП и ЕГРЮЛ
- ✓ ИНН ФЛ (в групповой форме)
- ✓ ИНН ФЛ (в индивидуальной форме)
- ✓ Сведения о доходах ИП (форма 3-НДФЛ)
- ✓ Сведения о наличии (отсутствии) задолженности



## Федеральная миграционная служба

- ✓ Получение регистрации по месту жительства (пребывания)
- ✓ Проверка действительности регистрации по месту жительства (пребывания)

# АДАПТЕРЫ К ЭЛЕКТРОННЫМ СЕРВИСАМ ФОИВ И ПЕРЕЧЕНЬ СВЕДЕНИЙ, ПОЛУЧАЕМЫХ ОТ ЕДИНОГО СЕРВИСА СМЭВ 3.0

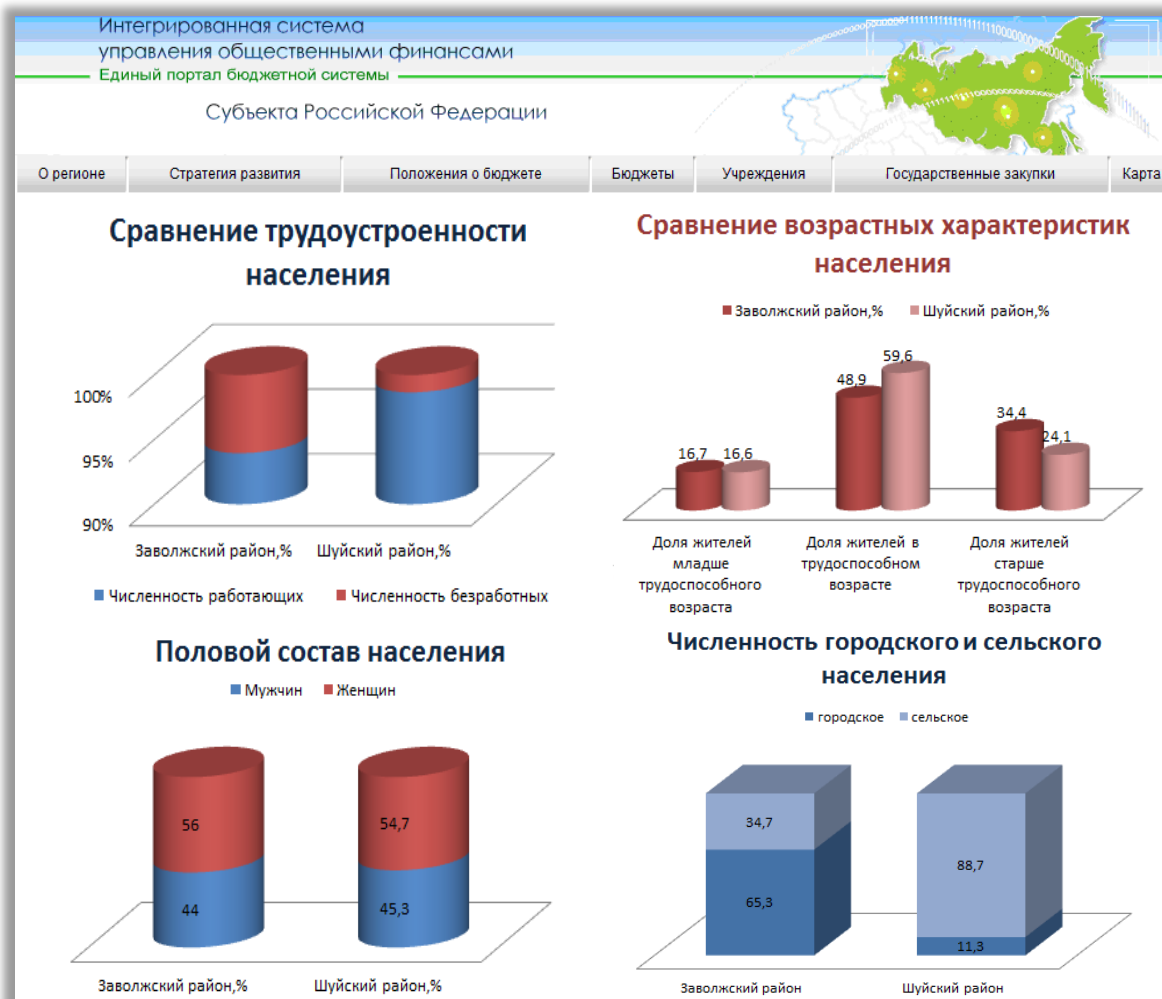


## **Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)**

- ✓ Взаимодействие с ФКПР Росреестра
  - Информирование ФКП Росреестра об изменениях параметров объекта
  - Передача образов документов (Постановление №618)
- ✓ Запрос выписки из ЕГРП
  - О переходе прав объекта недвижимости
  - О правах лиц на отдельный объект недвижимости
  - О правах лиц на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости
  - О правах лиц на имеющиеся у него объекты недвижимости
  - Справка о содержании правоустанавливающих документов
- ✓ Запрос сведений из ГКН
  - Кадастровая выписка об объекте недвижимого имущества
  - Кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества
  - Кадастровый паспорт объекта недвижимости
  - Кадастровый план территории
- ✓ Передача сведений о кадастровой стоимости ЗУ

# ВОЗМОЖНОСТЬ ИНТЕГРАЦИИ С ПОРТАЛОМ ОРГАНОВ ВЛАСТИ

Предоставление руководству региона, администрациям муниципальных районов доступа к аналитической информации социально-демографического, финансово-экономического, налогового и статистического характера, необходимой для принятия правильных управленческих решений





# БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ

МЫ ВСЕГДА РАДЫ ОТВЕТИТЬ НА ВАШИ ВОПРОСЫ